

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2024r. poz. 1145)

Starosta Będziński

przeznacza do oddania w najem na okres 1 roku część nieruchomości gruntowej usytuowanej w Bobrownikach.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW:

Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona jest w Bobrownikach, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 3383, obręb Rogoźnik o powierzchni całkowitej 5267m², stanowiąca użytek Tk – tereny kolejowe, opisana w księdze wieczystej nr KA1B/00053392/3 Sądu Rejonowego w Zawierciu. W Dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy dotyczące służebności gruntowej przejazdu i przechodu przez ww. nieruchomość. Dział IV księgi wieczystej wolny od wpisów.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość gruntowa położona jest w Rogoźniku w części stanowi nieurządzoną drogę gruntową oraz skarpe porośniętą trawą i pojedynczymi drzewami.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie z Uchwałą Nr LIII/526/22 Rady Gminy Bobrowniki z dnia 22 sierpnia 2022r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym jako: 3KDZ – teren drogi publicznej klasy zbiorczej, 29KDW – teren drogi wewnętrznej, 24KDD – teren drogi publicznej klasy dojazdowej.

CEL NAJMU: droga dojazdowa

POWIERZCHNIA NAJMU: 450m²

CZAS NA KTÓRY UMOWA NAJMU ZOSTANIE ZAWARTA: 1 rok

WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU NAJMU: 0,80 zł/ m² netto na m-c. Wysokość czynszu może raz w roku ulec podwyższeniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

TERMIN WNOŚZENIA OPŁAT: do 25 dnia każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibach Starostwa Powiatowego w Będzinie przy ulicy Jana Saczewskiego 6 oraz Ignacego Krasickiego 17 (I piętro) oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.bedzin.pl. Ponadto wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Wywieszono.....

Zdjęto.....

Sporządziła: Monika Zachariasz

STAROSTA BĘDZIŃSKI

Sebastian Szaleniec

KIEROWNIK
Biura Gospodarki Nieruchomościami

Iwona Fabiszak

SEKRETARZ
Powiatu Będzińskiego

Agata Fazań