

## Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2026r. poz. 399)

### Starosta Będziński

przeznacza do oddania w najem na czas oznaczony część nieruchomości usytuowanej w Będzinie.

#### OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYTEJ ORAZ EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW:

Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona jest w Będzinie, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 1864/47 o powierzchni całkowitej 774m<sup>2</sup> (Bz) – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, obręb Grodziec opisana w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Będzinie. W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy o ograniczonych prawach rzeczowych. Dział IV księgi wieczystej wolny od wpisów.

#### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Norberta Barlickiego w Grodźcu. Stanowi nieurządzony teren zielony.

#### PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Dla terenu przedmiotowej działki dotychczas obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina z dniem 1 stycznia 2004 roku utracił ważność i na tym obszarze gmina nie posiada planu.

**CEL NAJMU:** pod boksy śmietnikowe

**POWIERZCHNIA NAJMU:** 100m<sup>2</sup>

**CZAS NA KTÓRY UMOWA NAJMU ZOSTANIE ZAWARTA:** 3 lata

**WYSOKOŚĆ OPLATY Z TYTUŁU NAJMU:** 2,50 zł netto/m<sup>2</sup>, płatne w stosunku miesięcznym. Do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek według obowiązującej stawki. Wysokość czynszu może raz w roku ulec podwyższeniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**TERMIN WNOSZENIA OPLAT:** do 25 dnia każdego miesiąca

**STAROSTA BĘDZIŃSKI**

*Sebastian Szaleniec*

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibach Starostwa Powiatowego w Będzinie przy ulicy Ignacego Krasickiego 17 i Jana Śączewskiego 6, zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Będzinie oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.powiat.bedzin.pl](http://www.bip.powiat.bedzin.pl). Ponadto wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Wywieszono.....

Zdjeto.....

**KIEROWNIK**  
Biura Gospodarki Nieruchomościami

*Iwona Fabiszak*

**SEKRETARZ**  
Powiatu Będzińskiego

*Agata Fasan*