

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do najmu

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2026r. poz. 399 ze zm.)

Starosta Będziński

przeznacza do oddania w najem na okres 3 lat część nieruchomości usytuowanej w Wojkowicach.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW:

Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona jest w Wojkowicach, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 148 o powierzchni całkowitej 1,3058 ha (dr 1,3058 ha) – drogi, obręb Żychcice opisana w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Czeladzi. Działy III IV księgi wieczystej wolne od wpisów.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość w części stanowi drogę powiatową – ul. Jana III Sobieskiego w Żychcicach. Teren przeznaczony do najmu położony jest poza pasem drogowym.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie z Uchwałą nr XXXVI/313/2013 Rady Miasta Wojkowice z dnia 26 lutego 2013r., opublikowaną w Dz.Urz.Woj. Śląskiego Poz. 2312 z dnia 12 marca 2013r.przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie:

dróg lokalnych – symbol planu C/01KDL

zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami – symbol planu C2/2MNU

zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol planu C1/2MN

CEL NAJMU: pod istniejące garaże

POWIERZCHNIA NAJMU: 50m²

CZAS NA KTÓRY UMOWA NAJMU ZOSTANIE ZAWARTA: 3 lata

WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU NAJMU: 3,90 zł netto/m² na m-c. Do kwoty czynszów doliczony zostanie podatek według obowiązującej stawki. Wysokość czynszów może raz w roku ulec podwyższeniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

TERMIN WNOSZENIA OPŁAT: do 25 dnia każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibach Starostwa Powiatowego w Będzinie przy ulicy Ignacego Krasickiego 17 i Jana Śączewskiego 6, zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Będzinie oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.bedzin.pl. Ponadto wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Wywieszono.....

Zdjęto.....

KIEROWNIK
Biura Gospodarki Nieruchomościami


Iwona Fabianek

STAROSTA BĘDZIŃSKI


Sebastian Szaleniec