

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do najmu

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2026r. poz. 399)

Starosta Będziński

przeznacza do oddania w najem na okres 3 lat część nieruchomości usytuowanej
w Czeladzi.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYTEJ ORAZ EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW:

Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona jest w Czeladzi, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki numer 4036 i 4037, obręb Czeladź o powierzchni całkowitej 32m² (dr) – drogi, opisana w księdze wieczystej nr KA1B/00012484/6 Sądu Rejonowego w Będzinie. W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy dotyczące ograniczonych praw rzeczowych związanych z innymi działkami. Dział IV księgi wieczystej wolny od wpisów.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość usytuowana jest w Czeladzi, obręb Czeladź przy zabudowie mieszkaniowej. Stanowi teren poza pasem drogowym drogi powiatowej – ul. Poniatowskiego w Czeladzi.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie z Uchwałą Nr XVII/193/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 listopada 2019r. nieruchomość oznaczona numerami działek 4036, 4037, znajduje się w terenach oznaczonych 7 KDL – tereny komunikacji dróg publicznych klasy lokalnej.

CEL NAJMU: droga dojazdowa

POWIERZCHNIA NAJMU: 32m²

CZAS NA KTÓRY UMOWA NAJMU ZOSTANIE ZAWARTA: 3 lata

WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU NAJMU: 0,80 zł netto/m² na m-c. Do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek według obowiązującej stawki. Wysokość czynszu może raz w roku ulec podwyższeniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

TERMIN WNOSZENIA OPŁAT: do 25 dnia każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibach Starostwa Powiatowego w Będzinie przy ulicy Ignacego Krasickiego 17 i Jana Śączewskiego 6, zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Będzinie oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.bedzin.pl. Ponadto wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Wywieszono.....

Zdjęto.....

Sporządziła: Monika Zachariasz

STAROSTA BĘDZIŃSKI

Sebastian Szaleniec

KIEROWNIK
Biura Gospodarki Nieruchomościami

Iwona Fabiszak