

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2024r. poz. 1145 ze zm.)

Starosta Będziński

przeznacza do oddania w dzierżawę część nieruchomości usytuowanej w Bobrownikach.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW:

Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona jest w Bobrownikach, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 1845/2 o powierzchni całkowitej 0,0021 ha (ŁIV) – łąki trwałe, opisana w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Czeladzi. Dział III i IV księgi wieczystej wolne od wpisów.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość usytuowana jest w Rogoźniku. Stanowi teren zielony.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie z Uchwałą nr LIII/526/22 Rady Gminy Bobrowniki z dnia 22 sierpnia 2022r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki – sołectwo Rogoźnik – Etap I przedmiotowa działka znajduje się na terenie MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

CEL DZIERŻAWY: poprawa warunków zagospodarowania istniejącej działki, wykorzystywanej na cele rekreacyjne.

POWIERZCHNIA DZIERŻAWY: 21m²

CZAS NA KTÓRY UMOWA DZIERŻAWY: 3 lata

WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU DZIERŻAWY: 1,40 zł netto/m² na m-c. Do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek według obowiązującej stawki. Wysokość czynszu może raz w roku ulec podwyższeniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT: do 25 dnia każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibach Starostwa Powiatowego w Będzinie przy ulicy Ignacego Krasickiego 17 i Jana Śączewskiego 6, zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Będzinie oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.bedzin.pl. Ponadto wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Wywieszono.....

Zdjęto.....

KIEROWNIK
Biura Gospodarki Nieruchomościami
Sporządziła: Monika Zachariasz

Iwona Fabiszak

STAROSTA BĘDZIŃSKI


Sebastian Szaleniec