

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do najmu

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2024r. poz. 1145)

Starosta Będziński

przeznacza do oddania w najem na okres 3 lat część nieruchomości gruntowej usytuowanej w Mierzęcicach.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW:

Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona jest w Mierzęcicach, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 580/36, obręb Nowa Wieś o powierzchni całkowitej 1161m², stanowiąca użytek Bi – inne tereny zabudowane, opisana w księdze wieczystej nr CZ1Z/00046006/8 Sądu Rejonowego w Zawierciu. Dział III i IV księgi wieczystej wolne od wpisów.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość gruntowa położona jest w Nowej Wsi, która w części zabudowana jest stacją redukcyjno-pomiarową należącą do Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie z Uchwałą Nr VI/51/2019 Rady Gminy Mierzęcice z dnia 28 maja 2019r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym jako: 1ITG – tereny infrastruktury technicznej – gazownictwo, gazociąg podwyższonego ciśnienia ze strefą kontrolowaną, izolynie hałasu po zastosowaniu zabezpieczeń: 65 dB – pora dzienna, ograniczenia wysokości zabudowy (powierzchnia BRA) od lotniczych urządzeń naziemnych (LUN)

CEL NAJMU: urządzenia infrastruktury technicznej

POWIERZCHNIA NAJMU: 839m²

CZAS NA KTÓRY UMOWA NAJMU ZOSTANIE ZAWARTA: 3 lata

WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU NAJMU: 360zł za pierwsze 500m² + 0,26 zł za każdy następny m² netto/ m-c. Wysokość czynszu może raz w roku ulec podwyższeniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

TERMIN WNOSZENIA OPŁAT: do 25 dnia każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibach Starostwa Powiatowego w Będzinie przy ulicy Jana Saczewskiego 6 oraz Ignacego Krasickiego 17 (I piętro) oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.bedzin.pl. Ponadto wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Wywieszono.....

Zdjęto.....

Sporządziła: Monika Zachariasz

STAROSTA BĘDZIŃSKI

Sebastian Szaleniec

KIBROWNIK
Biuro Gospodarki Nieruchomościami

Iwona Fabiszak