

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do najmu

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2024r. poz. 1145) oraz Zarządzenia Nr 431/24 Wojewody Śląskiego z dnia 13 grudnia 2024r. w sprawie wyrażenia zgody Staroście Będzińskiemu na zawarcie umowy najmu części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Wojkowicach Kościelnych.

Starosta Będziński

przeznacza do oddania w najem na czas oznaczony część nieruchomości usytuowanej w Siewierzu.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYTEJ ORAZ EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW:

Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona jest w Siewierzu, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 533/1, obręb Wojkowice Kościelne o powierzchni całkowitej 3018m² (LIV 2211m²) – łąki, (R 807m²) – rola, opisana w księdze wieczystej nr CZ1Z/00085774/7 Sądu Rejonowego w Zawierciu. Dział III i IV księgi wieczystej wolny od wpisów.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość usytuowana jest w Wojkowicach Kościelnych w rejonie ul. Przeczyckiej, Gmina Siewierz. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej i przylega bezpośrednio do działki będącej własnością osób fizycznych.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie z Uchwałą nr XLIX/315/2002r. Rady Miejskiej w Siewierzu z dnia 26.03.2002r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania dla przebiegu drogi ekspresowej na odcinku Pyrzowice-Podwarpie w Gminie Siewierz położona jest na terenie oznaczonym symbolami: PU – tereny usługowo-produkcyjne, KS-1 2/2 – tereny komunikacji drogi ekspresowej.

CEL NAJMU: droga dojazdowa

POWIERZCHNIA NAJMU: 130m²

CZAS NA KTÓRY UMOWA NAJMU ZOSTANIE ZAWARTA: 3 lata

WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU NAJMU: 0,80 zł netto/m² na m-c. Do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek według obowiązującej stawki. Wysokość czynszu może raz w roku ulec podwyższeniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

TERMIN WNOSZENIA OPŁAT: do 25 dnia każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibach Starostwa Powiatowego w Będzinie przy ulicy Ignacego Krasickiego 17 i Jana Śączewskiego 6, zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Będzinie oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.bedzin.pl. Ponadto wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

STAROSTA BĘDZIŃSKI

Wywieszono.....

Zdjęto.....


Sebastian Szaleniec