

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2024r. poz. 1145)

Starosta Będziński

przeznacza do oddania w dzierżawę na czas oznaczony część nieruchomości usytuowanej w Siewierzu.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW:

Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona jest w Siewierzu, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 3505/17, obręb Siewierz o powierzchni całkowitej 40m² (B) – tereny mieszkaniowe, opisana w księdze wieczystej nr CZ1Z/00003908/8 Sądu Rejonowego w Zawierciu. Dział III i IV księgi wieczystej wolny od wpisów.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość usytuowana jest w Siewierzu przy ul. Żwirki i Wigury. Działka przylega bezpośrednio do działki będącej własnością osób fizycznych.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie z Uchwałą nr XXXVII/279/09r. Rady Miejskiej w Siewierzu z dnia 27.08.2009r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka 3505/17 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 2 KDW.

CEL DZIERŻAWY: poprawa warunków zagospodarowania istniejącej działki, wykorzystywanej na cele rekreacyjne.

POWIERZCHNIA DZIERŻAWY: 40m²

CZAS NA KTÓRY UMOWA DZIERŻAWY ZOSTANIE ZAWARTA: 3 lata

WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU DZIERŻAWY: 1,40 zł netto/m² na m-c. Do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek według obowiązującej stawki. Wysokość czynszu może raz w roku ulec podwyższeniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT: do 25 dnia każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibach Starostwa Powiatowego w Będzinie przy ulicy Ignacego Krasickiego 17 i Jana Śączewskiego 6, zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Będzinie oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.bedzin.pl. Ponadto wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Wywieszono.....

Zdjęto.....

Sporządziła: Monika Zachariasz

STAROSTA BĘDZIŃSKI

Sebastian Szaleniec