

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2021r. poz. 1899 ze zm.)

Starosta Będziński

przeznacza do oddania w najem na okres 3 lat nieruchomość usytuowaną w Będzinie

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYTEJ ORAZ EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW:

Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa położona w Będzinie przy ul. Małobądzkiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 184/1 o powierzchni całkowitej 143m², stanowiąca użytek (dr) –drogi, opisana w księdze wieczystej nr KA1B/00051102/0 Sądu Rejonowego w Będzinie. Dział III i IV księgi wieczystej wolne od wpisów.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość oznaczona numerem 184/1 położona jest w Będzinie przy ul. Małobądzkiej i stanowi teren poza pasem drogowym drogi powiatowej – ul. Małobądzkiej w Będzinie.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina dla terenu położonego w dzielnicy Małobądz zatwierdzonym uchwałą Nr XXVII/208/2016 Rady Miejskiej Będzina z dnia 30 listopada 2016r. (Dz.U.Woj. Śląskiego z dnia 14 grudnia 2016r., poz. 6847) przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod: Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (symbol planu F12.MN-U)

CEL NAJMU: poprawa warunków zagospodarowania już istniejącej działki, wykorzystywanej na cele handlowo-usługowe, przemysłowe i magazynowo-składowe.

POWIERZCHNIA NAJMU: 143m²

CZAS NA KTÓRY UMOWA NAJMU ZOSTANIE ZAWARTA: 3 lata

WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU NAJMU: 2,20 zł netto/m², płatne w stosunku miesięcznym. Do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek według obowiązującej stawki. Wysokość czynszu może raz w roku ulec podwyższeniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

TERMIN WNO SZENIA OPŁAT: do 25 dnia każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibach Starostwa Powiatowego w Będzinie przy ulicy Ignacego Krasickiego 17 (I piętro) i Jana Śączewskiego 6 oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.bedzin.pl oraz na stronie internetowej www.powiat.bedzin.pl Ponadto wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Wywieszono.....

Zdjęto.....

Sporządziła: Monika Zachariasz

STAROSTA BĘDZIŃSKI

Sebastian Szaleniec