

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do najmu

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2024r. poz. 1145 ze zm.)

Starosta Będziński

przeznacza do oddania w najem na czas oznaczony nieruchomość usytuowaną w Będzinie.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYTEJ ORAZ EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW:

Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona jest w Będzinie, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 1866/1 o powierzchni całkowitej 0,0266 ha dr – drogi (0, 0266 ha), obręb Grodziec, opisana w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Będzinie. W Dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy dotyczące ograniczonego prawa rzeczowego tj. służebności gruntowej przejazdu i przechodu związane z inną nieruchomością. Dział IV księgi wieczystej wolny od wpisów.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Grodźcu w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie z Uchwałą nr LII/570/2006 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 27 lutego 2006r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej – symbol planu 2 MW oraz częściowo na terenie ulicy dojazdowej – symbol planu 10 KDD.

CEL NAJMU: parking

POWIERZCHNIA NAJMU: 266 m²

CZAS NA KTÓRY UMOWA NAJMU ZOSTANIE ZAWARTA: 3 lata

WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU NAJMU: 3,30 zł netto/m², płatne w stosunku miesięcznym. Do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek według obowiązującej stawki. Wysokość czynszu może raz w roku ulec podwyższeniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

TERMIN WNOSZENIA OPŁAT: do 25 dnia każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibach Starostwa Powiatowego w Będzinie przy ulicy Ignacego Krasickiego 17 i Jana Śączewskiego 6, zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Będzinie oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.bedzin.pl. Ponadto wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Wywieszono.....

Zdjęto.....

STAROSTA BĘDZIŃSKI

Sebastian Szaleniec