

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do najmu i dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2021r. poz. 1899 ze zm.)

Starosta Będziński

przeznacza do oddania w najem i dzierżawę na okres 3 lat nieruchomość usytuowaną w Czeladzi

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW:

Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa położona w Czeladzi, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer **68/8** o powierzchni całkowitej 1091m², arkusz mapy 39 stanowiąca użytek (Ba) – tereny przemysłowe, opisana w księdze wieczystej nr KA1B/00008644/5 Sądu Rejonowego w Będzinie. Dział III i IV księgi wieczystej wolne od wpisów.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość oznaczona numerem 68/8 położona jest w Czeladzi przy ul. Betonowej, w bezpośrednim sąsiedztwie budynków mieszkalnych.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „Stara Kolonia Saturn”, uchwalonego Uchwałą nr LVIII/941/2009 rady Miejskiej Czeladzi z dnia 29 października 2009r. ogłoszonego w Dz.Urz.woj. śl. Z 2010r., nr 17 poz. 269 z dnia 4 lutego 2010r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie obiektów produkcyjnych (symbol planu 2P)

CEL NAJMU I DZIERŻAWY: pod garaże, na tereny rekreacyjne

POWIERZCHNIA NAJMU I DZIERŻAWY: 1091m²

CZAS NA KTÓRY UMOWA NAJMU I DZIERŻAWY ZOSTANIE ZAWARTA: 3 lata

WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU NAJMU I DZIERŻAWY: 2,80 zł netto/m² za grunt pod garażem, płatne w stosunku miesięcznym oraz 0,80 zł netto/m² za grunt na cele rekreacyjne. Do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek według obowiązującej stawki. Wysokość czynszu może raz w roku ulec podwyższeniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

TERMIN WNOSZENIA OPŁAT: do 25 dnia każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibach Starostwa Powiatowego w Będzinie przy ulicy Ignacego Krasickiego 17 (I piętro) i Jana Śączewskiego 6 oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.bedzin.pl oraz na stronie internetowej www.powiat.bedzin.pl Ponadto wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Wywieszono.....

Zdjęto.....

STAROSTA BĘDZIŃSKI

Szalaniec