

ZAPROSZENIE

DO SKŁADANIA WNIOSKÓW O WPIS NA LISTĘ RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH – KANDYDATÓW NA BIEGŁYCH W POSTĘPOWANIACH ADMINISTRACYJNYCH PROWADZONYCH PRZEZ STAROSTĘ BĘDZIŃSKIEGO

STAROSTA BĘDZIŃSKI

Zaprasza rzeczoznawców majątkowych do składania wniosków o wpis na listę rzeczoznawców majątkowych - biegłych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Starostę Będzińskiego w zakresie działania Biura Gospodarki Nieruchomościami

1. Zaproszenie kierowane jest do rzeczoznawców majątkowych, którzy spełniają określone niżej kryteria:

- 1) posiadają uprawnienia rzeczoznawcy, od co najmniej 5 lat,
- 2) posiadają wiedzę i doświadczenie z zakresu sporządzania operatów szacunkowych na potrzeby postępowań administracyjnych opisanych w §1 Zarządzenia Starosty Będzińskiego z dnia 28.02.2018r. Nr 28/2018.
- 3) wykazują się należytych wykonaniem operatów szacunkowych (wycen nieruchomości) dla organów administracji publicznej w okresie ostatnich 3 lat poprzedzających złożenie wniosku o wpis na listę rzeczoznawców, w ilości łącznej, co najmniej 100 operatów szacunkowych wymaganych w postępowaniach administracyjnych opisanych w §1 Zarządzenia Starosty Będzińskiego z dnia 28.02.2018r. Nr 28/2018.

2. Rzeczoznawcy majątkowi, ubiegający się o wpis na Listę składają następujące dokumenty:

- 1) wniosek o wpis na listę rzeczoznawców majątkowych - biegłych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Starostę Będzińskiego (Załącznik nr 2 do Regulaminu) wraz z akceptacją Cennika (Załącznik Nr 1 Regulaminu),
- 2) kopię świadectwa nadania uprawnień z zakresu szacowania nieruchomości,
- 3) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
- 4) kopię polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
- 5) pisemne rekomendacje od organów administracji publicznej, z których wynika, że w okresie ostatnich 3 lat poprzedzających złożenie wniosku o wpis na Listę, rzeczoznawca majątkowy, (nie firma) wykonał prawidłowo łącznie, co najmniej 100 operatów szacunkowych wymaganych w postępowaniach administracyjnych opisanych w §1 Zarządzenia Starosty Będzińskiego z dnia 28.02.2018r. Nr 28/2018.

Przed złożeniem wniosku obowiązkowo należy zapoznać się z treścią:

Zarządzenia Starosty Będzińskiego z dnia 28.02.2018r. Nr 28/2018r. w sprawie utworzenia listy rzeczoznawców majątkowych - kandydatów na biegłych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Starostę Będzińskiego w zakresie działania Biura Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Będzinie oraz nadania Regulaminu określającego zasady prowadzenia listy.

Zarządzenie Starosty Będzińskiego z dnia 28.02.2018r. Nr 28/2018r. dostępne jest na stronie internetowej Starostwa Powiatowego www.powiat.bedzin.pl w zakładce Komunikaty Urzędowe oraz Ogłoszenia Biura Gospodarki Nieruchomościami ponadto w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w zakładce Uchwały, Zarządzenia oraz Ogłoszenia - Biura Gospodarki Nieruchomościami.

Wniosek wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w Starostwie Powiatowym w Będzinie przy ul. Ignacego Krasickiego 17, w Biurze Obsługi Klienta lub przesłać pocztą na wskazany adres. O kolejności wpisu rzeczoznawcy majątkowego na Listę decyduje data wpływu wniosku do Starostwa Powiatowego w Będzinie.

Rzeczoznawca majątkowy po wpisaniu na listę rzeczoznawców majątkowych – kandydatów na biegłych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Starostę Będzińskiego zobowiązany jest podpisać umowę określającą zasady współpracy w terminie 7 dni od daty powiadomienia go telefonicznie lub e-mailem o dokonaniu wpisu na listę.

Podstawą ustalenia wysokości wynagrodzenia za czynności biegłego jest Cennik Starostwa Powiatowego w Będzinie ustalający wysokość wynagrodzenia.

Powołanie rzeczoznawcy majątkowego następować będzie w drodze postanowienia wydanego na podstawie art.123 w związku z art. 84 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U.2017 poz.1257 ze zm.).

Wszelkich informacji w niniejszej sprawie udzielają pracownicy Biura Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Będzinie pod nr tel. (32) 36 80 782 lub (32) 36 80 781.

Z up. STAROSTY BĘDZIŃSKIEGO

Lidia Firek
Kierownik Biura
Gospodarki Nieruchomościami